

鐘の鳴る丘村営住宅入居者募集要項

建築年月	令和元年建築		
住宅の規模・仕様	規 模		仕 様
	鉄筋コンクリート造3階建て 物置(鍵付き) (1LDK 洋室5.8帖、LDK11.6帖) × 16室 浴室・水洗トイレ・クローゼット2室・バルコニー		村営水道 浴室給湯設備 CATV・音声告知放送 インターネット エアコン取付用スリーブ有
家賃等	1ヶ月の家賃	共 益 費	敷 金
	34,000円	3,500円	家賃3ヶ月分
入居資格等			備 考
	入居確定後、鐘の鳴る丘村営住宅に住所(住民票)を移せる方。		
	季節的な住居、別荘としての利用は認めません。		
	公営住宅法・小谷村営住宅等に関する条例を守っていただける方。		
	税金・各種料金の滞納がない方。		
	連帯保証人がいること。		
	その他小谷村が入居適格者と認めた方。		
	鍵を紛失した場合は、鍵交換費用とシリンダー交換費用を負担していただきます。		
	柵池地区会へ加入し、地区会で定められた会費を支払うこと。		柵池地区会へ情報提供を行います。 (連絡先等)
	柵池地区が主催する会議及び行事へ参加すること。		
鉄筋コンクリート構造のため石油ストーブが使用できません。結露が発生しカビの原因になります。電気ストーブ等を利用するか各自エアコン(100V仕様2か所設置可能)を設置してください。		石油ストーブの使用による修繕等が発生した場合は入居者負担とさせていただきます。	
収入基準	無 し		
提出書類			備 考
	入居申込書		
	所得証明書		
	納税証明書		
その他小谷村が提出を求めた書類			

特記事項

- ※ 入居ご希望の方は、役場建設係までお申し込みください。
 尚、お申し込み件数が複数の場合は、抽選によって決めさせていただきます。
 ペットの飼育は認めません。
 入居後に税金の未納及び家賃の滞納が3か月発生した場合には退去いただきます。
 鍵の交換はいたしません。
 入居後にCATV・インターネットの加入が必須となっております。