

## 梶池村営住宅入居者募集要項

|          |                                                                |                                                     |
|----------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 建築年月     | 平成8年建築（平成24年改修）                                                |                                                     |
| 住宅の規模・仕様 | 規 模                                                            | 仕 様                                                 |
|          | 鉄骨造2階建て 物置（鍵付き、照明無し）<br>（Fタイプ 和室6畳×1、洋室12畳×1）<br>キッチン・浴室・水洗トイレ | 村営水道<br>浴室給湯設備<br>CATV・音声告知放送<br>ルームエアコン<br>インターネット |
| 家賃等      | 1ヶ月の家賃                                                         | 共 益 費                                               |
|          | 27,000円                                                        | 3,300円                                              |
| 入居資格     | 敷 金                                                            |                                                     |
|          | 家賃3ヶ月分                                                         |                                                     |
|          | 備 考                                                            |                                                     |
|          | 入居確定後、梶池村営住宅に住所（住民票）を移せる方。                                     | 季節的な居住は認められません。                                     |
|          | 村内に住所または勤務先がある事。                                               |                                                     |
|          | 公営住宅法・小谷村住宅管理条例を守っていただける方。                                     |                                                     |
|          | 税金・各種料金の滞納がない方。                                                |                                                     |
|          | 連帯保証人がいること                                                     |                                                     |
|          | その他小谷村が入居適格者と認めた方。                                             |                                                     |
|          | 梶池地区会へ加入し地区会で定められた自治会費を納めること。                                  | 梶池地区会へ<br>入居者情報を提供します。<br>（連絡先等）                    |
|          | 梶池地区が主催する会議及び行事へ参加すること。                                        |                                                     |
|          |                                                                |                                                     |
|          |                                                                |                                                     |
| 収入基準     | 無 し                                                            |                                                     |
| 提出書類     | 備 考                                                            |                                                     |
|          | 申込書                                                            |                                                     |
|          | 所得証明書                                                          |                                                     |
|          | 納税証明書                                                          |                                                     |
|          | 本人確認書類                                                         | （運転免許証等）                                            |
|          | その他小谷村が提出を求めた書類                                                |                                                     |

### 入居に当たっての注意事項

入居ご希望の方は、役場建設係までお申し込みください。  
 なお、申し込み件数が多数の場合は、抽選によって決めさせていただきます。  
 鍵の交換は致しません。  
 入居後にCATV・インターネットの加入が必須となっております。  
 入居後に税金の未納及び家賃の滞納が3か月発生した場合には退去いただきます。  
 ペットの飼育は認めません。  
 梶池地区会へ加入し、地区会で定められた会費を支払うこと。  
 梶池地区が主催する会議及び行事へ参加すること。